



## Sachbearbeitung Erbbauzinsanpassung (m/w/x)

Vollzeit ab sofort – befristet als Elternzeitvertretung bis 20.11.2028

Bischöfliches Ordinariat Regensburg – Hauptabteilung Immobilienmanagement

Abteilung Verwaltung von Grundstücken und Immobilien

Referenz-Nr.: 911-2.HA8.Erbbaurecht-SA.ext

### Aufgabengebiet:

- Kaufmännische Verwaltung kirchlicher Liegenschaften in der Diözese Regensburg mit Schwerpunkt Erbbauerecht
- Eigenverantwortliche Bearbeitung von Erbbauzinsanpassungen inklusive vollständiger Vorbereitung der zugehörigen Korrespondenz
- Mitarbeit bei der erstmaligen Einführung und Weiterentwicklung eines Liegenschaftsprogramms
- Zusammenarbeit und Unterstützung des Projektteams sowie der Projektverantwortlichen
- Verantwortung der rechtskonformen Erbbauerechtsverwaltung

### Anforderungsprofil:

- Erfolgreich abgeschlossene Berufsausbildung als Rechtsanwalts- oder Notarfachangestellte/r oder eine vergleichbare erfolgreich abgeschlossene kaufmännische Berufsausbildung
- Kenntnisse im Grundbuchrecht, im Erbbauerecht, der allg. Grundstücksverwaltung und im Vertragswesen von Vorteil sowie sicherer Umgang mit öffentlichen Urkunden und beweiskräftigen Dokumenten
- Flexibilität und Belastbarkeit, hohe Integrität und Sozialkompetenz, Teamfähigkeit, Loyalität, Verlässlichkeit und Verschwiegenheit
- Kenntnisse in Fristenverwaltung und -einhaltung sowie Wiedervorlagen und Ablage
- Zahlenaffinität, sehr gutes Zahlenverständnis und kaufmännische Denkweise
- Hohes Maß an Verantwortungsbereitschaft, selbstständige und strukturierte Arbeitsweise. Sicheres und freundliches Auftreten, sicherer Umgang mit dem MS Office-Paket
- Identifikation mit den Zielen und Aufgaben der katholischen Kirche

### Unsere Leistungen:

						
Interessanter, moderner und sicherer Arbeitsplatz bei einem sozialen Arbeitgeber	Flexible Arbeitszeiten und Mobiles Arbeiten (nach Möglichkeit)	Attraktive und faire Vergütung nach ABD	30 Tage Urlaub + 24.12., 31.12., Faschingsdienstag frei	Fort- und Weiterbildungsangebote	Betriebliche Altersvorsorge, Beihilfeversicherung, Kinderbetreuungszuschuss	Weitere Zusatzleistungen, wie Deutschlandticket Job, Rabatte, uvm.

Mehr Informationen finden Sie unter [www.bistum-regensburg.de/berufung-berufe/stellenangebote](http://www.bistum-regensburg.de/berufung-berufe/stellenangebote).

Bitte senden Sie Ihre Bewerbungsunterlagen an [bewerbung@bistum-regensburg.de](mailto:bewerbung@bistum-regensburg.de).

Adresse: Bischöfliches Ordinariat Regensburg, HA Personal, Niedermünstergasse 1, 93047 Regensburg

Bei Rückfragen können Sie sich gerne an den Abteilungsleiter, Herrn Maximilian Gahr, unter der Telefon-Nr. 0941/ 597-1875 wenden.

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!